

ООО «КрасноярскОбрПроект»

Заказчик – МБОУ СОШ №3

**Капитальный ремонт кровли здания МБОУ
СОШ №3, расположенного по адресу: г. Боготол,
ул. Куйбышева, 43**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11 Сметная документация. Пояснительная записка.

18-20 Раздел ПД № 11 СМ ПЗ

Том 2

Директор

Гл. инженер проекта



В.Ю. Шарыгин

В.Ю. Шарыгин

2020 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К ЛОКАЛЬНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Капитальный ремонт кровли здания МБОУ СОШ №3, расположенного по адресу: г. Боготол, ул. Куйбышева, д.43

Сметная документация разработана в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.

Локальные сметные расчеты составлены на основании Территориальных единичных расценок ТЕР-2001 для 2 зоны г.Красноярск в базисных ценах 2001 года и пересчитаны в текущий уровень цен в локальных сметных расчётах на 1 квартал 2020г согласно материалов ФГУ ФЦЦС по Красноярскому краю для объектов образования (школы) индекс на СМР= 7,46, Перевозка к= 9,23.

1. Накладные расходы приняты по видам работ согласно МДС 81-33.2004 от фонда оплаты труда.
2. Сметная прибыль начислена по видам работ согласно МДС 81-25.2001 от фонда оплаты труда.

Стоимость материалов, не учтенных в расценках, определена на основании Сборников сметных цен на материалы для ТЕР-2001 и прайс-листам утвержденным «Заказчиком».

Налог НДС 20% учтен в локальной смете.

Составила

Гуртовенко Н.В.

УТВЕРЖДЕНО:



МБОУ «СОШ №3»

Г. Пестерева

2020 год

СОГЛАСОВАНО:



Директор ООО «КОП»

В.Ю. Шарыгин

2020 год

Исходные данные для составления сметной документации по объекту:
«Капитальный ремонт кровли здания МБОУ "СОШ №3", расположенного по
адресу: г. Боготол, ул. Куйбышева, 43»

№ п/п	Вопрос	Ответ, ссылка на расчеты, законодательные и нормативные документы
1	2	3
1.	Местонахождение стройки	Город Боготол
2.	Наименование объекта	МБОУ «СОШ №3»
3.	Адрес объекта	662061, Красноярский край, г. Боготол, ул. Куйбышева, д. 43
4.	Выполнить сметную документацию в соответствии с МДС 81-35.2004:	
	Уровень цен, в котором составляется сметная документация	1. Текущий уровень цен 2 кв. 2020 года
	Метод пересчета в текущий уровень цен	Базисно-индексный метод с применением индексов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ и оборудования из базисного в текущий уровень цен, утвержденных в установленном порядке на соответствующую дату/квартал: Оборудование – в текущих ценах. Основой для определения стоимости оборудования в сметной документации на строительство являются цены, по которым оно приобретено у поставщиков (заводов-изготовителей)
	Локальные сметы (расчеты)	Выполнять согласно МДС 81-35.2004, в текущих ценах 2 кв. 2020 года.
	Непредвиденные затраты	Не предусмотрены
	Накладные расходы	Нормативы МДС 81-33.2004 / МДС 81- 34.2004 по видам работ с учетом положений письма Федерального агентства по строительству и коммунальному хозяйству (Госстрой России) от 27.11.2012 №2536- ИП/12/ГС).
	Налог на добавленную стоимость	В текущем уровне цен в соответствии с действующим Налоговым кодексом РФ
	Передача материалов сметной документации заказчику	Оригинальных (редактируемых) форматах: ПО «Гранд-Сметы» - («Excel» - (.xls)

**Капитальный ремонт кровли здания МБОУ СОШ №3, расположенного по адресу: г. Боготол, ул.
Куйбышева, д.43**

(наименование стройки)

РАСЧЕТ ВЕСА ПЕРЕВОЗИМОГО МУСОРА

Демонтажные работы.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Вес в расценке тн	Вес по расчету тн	Расчет
1	2	3	4	5	6	7
	№02-01					
	Блоки 1,4					
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м2	1769,5	25,66	25,66	
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	м2	1929,6	15,53	15,53	
3	Разборка обрешетки сплошной из досок t=20мм	м2	1929,6		23,16	1929,6*0,02*0,6
4	Разборка ограждения кровли	м.п.	208,4	0,9691	0,97	
5	Разборка снего- и водозадержателя	м.п.	274,7	0,6634	0,66	
6	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	м.п.	148,8	0,4836	0,48	
	Блок 2					
7	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м2	429,1	6,222	6,22	
8	Разборка покрытий кровель из листовой стали	м2	472,3	3,8	3,80	
9	Разборка обрешетки сплошной из досок t=25мм	м2	472,3		7,08	472,3*0,025*0,6
10	Разборка ограждения кровли	м.п.	54	0,054	0,05	
11	Разборка снего- и водозадержателя	м.п.	71,8	0,1734	0,17	
12	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	м.п.	8,7	0,0283	0,03	
	Блок 3					
13	Разборка ограждения кровли	м.п.	56,4	0,26	0,26	
14	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	м.п.	52	0,169	0,17	
	Блок 5					
15	асбестоцементных листов	м2	285,5	4,14	4,14	
16	Разборка покрытий кровель из листовой стали	м2	285,5	2,3	2,30	
17	Разборка обрешетки сплошной из досок t=25мм	м2	285,5		4,28	285,5*0,025*0,6
18	Разборка ограждения кровли	м.п.	32,1	0,0321	0,03	
19	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	м.п.	79,6	0,2587	0,26	
20	Разборка фронтонов из строганых досок 20мм	м2	19		0,23	19*0,02*0,6
21	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	шт	6	0,336	0,34	
	Итого				95,83	
	Всего:				95,83	

Составил:

Н. В. Гуртовенко

МБОУ «СОШ №3»

662060, Красноярский край,
г. Боготол, ул. Куйбышева, 43
тел./факс: 8(39157) 2-62-58

ОКОНХ 92310

ИНН 2444001458

КПП 244401001

БИК 040407001

«20» октября 2020 г.

№ 253

Справка
о вывозе мусора

В настоящее время транспортировка мусора осуществляется до 15 км.

Директор МБОУ «СОШ №3»



 Н.Г. Пестерева

Справка выдана по месту требования